

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA ROK 2023

1. Nazwa i siedziba jednostki – Spółdzielnia Mieszkaniowa w Przeworsku
ul. Konopnickiej 15
NIP 794 – 000 – 29 – 78
Podstawowy przedmiot działalności – zarządzanie nieruchomościami
mieszkalnymi
Sąd Rejestrowy Spółdzielni – Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego
2. Czas trwania dalszej działalności Spółdzielni – nieokreślony
3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym 01.01.2023- 31.12.2023r
4. Sprawozdanie finansowe zawiera dane jednostkowe Spółdzielni .
5. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania i nie przewiduje się w najbliższej przyszłości zagrożeń kontynuowania działalności .

6. Przyjęte zasady rachunkowości :

6.1. Aktywa i pasywa wykazane w sprawozdaniu są wycenione zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. Z 2018 poz. 395) , stosując reguły ceny nabycia lub koszt wytworzenia z uwzględnieniem odpisów aktualizujących (należności)

6.2. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne amortyzuje się bądź umarza stosując zasady , metody i stawki przewidziane w przepisach podatkowych .

6.3. Materiały wycenia się w cenach nabycia stosując metodę cen ewidencyjnych na poziomie cen nabycia .

6.4. Produkcja w toku grup konserwacyjno- remontowych i ZBR jest wyceniana na poziomie kosztów wytworzenia zawierających zużycie materiałów bezpośrednich , inne koszty bezpośrednie i stawki roboczogodzin stosowanych przy sprzedaży usług konserwacyjno – remontowych .

6.5. Wyniki z całokształtu działalności obejmują :

- przychody i koszty operacyjne ;
- pozostałe przychody i koszty operacyjne ;
- przychody i koszty finansowe ;
- zyski i straty nadzwyczajne .

Wynik z gospodarki zasobami mieszkaniowymi rozliczony zostaje zgodnie z art.6ust.1ustawy z dnia 15 grudnia 2000r o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. Z 2013 poz1222.) .Wynik z pozostałej działalności po opodatkowaniu podlega podziałowi przez Walne Zgromadzenie .

6.6 Sprawozdanie finansowe obejmuje następujące wzory :

- 1 / Wprowadzenie do sprawozdania
- 2/ bilans ;
- 3/ rachunek zysków i strat – wersja porównawcza
- 4/ informacja dodatkowa oraz dodatkowe informacje i objaśnienia ;

Sporządził

GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr inż. Agnieszka Superson

Członkowie Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Irena Biłska

CZŁONEK ZARZĄDU

Danuta Kowal

**PREZES ZARZĄDU
SM PRZEWORSK**

mgr Tomasz Misiąg

Przeworsk, dnia 15.03.2024r